

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
Раздела об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного
(археологического) наследия
«Культурный слой г. Балахны», XV-XVIII вв.
для проектной документации по объекту
«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область,
Балахнинский район, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б»
(Код объекта 152-22-102-041972)

Настоящее заключение государственной историко-культурной экспертизы оформлено в виде акта в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 (далее – Положение о ГИКЭ) в электронном виде и подписано усиленной квалифицированной электронной подписью.

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы.

– дата начала: 21.05.2026.

– дата окончания: 21.05.2026.

2. Место проведения экспертизы – г. Липецк.

3. Заказчик экспертизы – ООО «Лабиринт».

4. Сведения об эксперте:

– фамилия, имя, отчество – Ерохин Александр Валерьевич;

– образование – высшее, специальность – история;

– стаж работы – 18 лет;

– место работы и должность – Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «Черноземье» (ООО НПЦ «Черноземье»), директор, Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное объединение «Черноземье» (ООО НПО «Черноземье»), генеральный директор;

– реквизиты аттестации – приказ Министерства культуры Российской Федерации от 29.10.2025 № 1952 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»;

– объекты экспертизы:

– выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в единый государственный Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр);

– документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

– документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия;

– разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов;

– документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ;

– документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы и обязуется выполнять требования п. 18 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации 25 апреля 2024 года № 530.

Эксперт подтверждает, что:

- не имеет родственных связей с заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками);

- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком экспертизы;

- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками);

- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика экспертизы;

- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав, для себя или третьих лиц.

Заказчик экспертизы (его должностные лица или работники) не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом.

6. Цели и объекты экспертизы.

– Цель экспертизы:

Обеспечение сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой г. Балахны», XV–XVIII вв., при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

– Объект экспертизы:

Разделы по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов. Экспертиза проводится в отношении Раздела об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой г. Балахны», XV–XVIII вв. для проектной документации по объекту «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б» (Код объекта 152-22-102-041972).

7. Перечень документов, представленных заявителем.

Раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой г. Балахны», XV–XVIII вв. для проектной документации по объекту «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б» (Код объекта 152-22-102-041972) (далее-Раздел). г. Нижний Новгород. 2026.

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ:

– действующего законодательства Российской Федерации в сфере охраны культурного наследия;

– представленной заказчиком экспертизы документации в части соответствия её

действующему законодательству в сфере охраны культурного наследия;

– оценки обоснованности и оптимальности принятых в документации мер по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на основании данных археологических исследований и нормативно-правовых актов.

Результаты исследований, проведенных в рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

Документация является результатом историко-культурного исследования территории, предназначенной для хозяйственного освоения.

Раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта археологического наследия – «Культурный слой г. Балахны», XV-XVIII вв. – разработан для проектной документации по объекту «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б» (Код объекта 152-22-102-041972) в целях исполнения ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ (ред. от 26.12.2024 г.) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с которой в случае наличия объектов культурного (археологического) наследия на территории, подлежащей освоению, в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия. Согласно действующему законодательству, строительные, дорожные, мелиоративные и иные работы, создающие угрозу существования объектам археологического наследия, могут проводиться лишь после осуществления необходимых мероприятий, обеспечивающих сохранность памятников археологии.

Работы по составлению настоящего Раздела проектной документации выполнялись в качестве исполнения заявки № 40 от 21.04.2026 г. (№ЮМ-0736/01-01-03/5916) в рамках реализации договора № 32312526850/01-13-07675/2023 от 27.08.2023 г., заключённого между ООО «Лабиринт» и ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород».

Участки, отведённые под строительство/прокладку объекта «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б» (Код объекта 152-22-102-041972) расположены в западной части Нижегородской области, на территории правобережья р. Волги в пределах первой надпойменной террасы, в центрально-восточной части современной территории г. Балахны, в 510-515 м (по прямой) к юго-западу от современного уреза воды вдоль кромки правого берега р. Волга, в 470 м к ЮЮЗ от здания Спасской церкви (г. Балахна, ул. Туполева, 33А, 1668 года постройки, объект культурного

наследия федерального значения)¹, в 300 м к ЮЮВ от комплекса Знаменской церкви (г. Балахна, ул. Дзержинского, 9, XVIII в., объект культурного наследия регионального значения)², примерно в 230 м к ССЗ от бывшего места расположения западной наугольной башни и примерно в 190 м к северо-западу от северо-западной проездной («Петровской») башни линии деревоземляных укреплений Балахнинской крепости (дата возведения – первая половина XVI в., утрата функций и разрушение на значительной площади – в течение XVII–XVIII вв., сохранились участки валов и рвов, объект культурного наследия регионального значения)³, в пределах красной линии ул. Колёсная, в юго-восточной части квартала, образованного улицами Колёсная, Ульяновой, Грибоедова, Петровская, на ССЗ берегу до настоящего времени читающейся в рельефе низины, по которой ранее протекал ручей (Петровский проток, Петровский исток), впадавший в р. Нетеча (правый приток р. Волга) (ил. 1-5, 7-9 Раздела).

В соответствии с содержанием письма Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 11.04.2026 г. № Исх-518-194392/26 «О рассмотрении вопроса о согласовании проекта прокладки газопровода по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Колёсная, 1Б» (см. приложение 1), территория проектируемых работ по объекту «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б» (Код объекта 152-22-102-041972) расположена в пределах нескольких зон с особыми условиями использования территории:

– в границах единой охранной зоны города Балахны, историко-архитектурной заповедной территории г. Балахны, утверждённых решением Нижегородского областного Совета народных депутатов от 31.08.1993 г № 282-м, в связи с чем необходимо обеспечить соблюдение режима содержания и использования, установленного данным решением;

– частично в границах территории выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой г. Балахны», XV-XVIII вв. (приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 25.08.2025 г. № 156, приложение 1, ил. 6, 13 Раздела), в связи с чем в соответствии со статьями 28, 30, пунктами 2, 3 статьи 31, пунктами 2, 3 статьи 32, статьями 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного

¹ Постановление Правительства Нижегородской области от 16.12.2009 г. № 929 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения – «Спасской церкви (Никитской), 1668 г.» в г. Балахне, его охранной зоны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в утверждённых границах» (в ред. Постановления Правительства Нижегородской области от 24.05.2013 г. № 324).

² Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 15.06.1993 г. № 196-м «Об объявлении находящихся на территории гг. Арзамас-16, Балахны и Ветлуги объектов, имеющих историческую, культурную и научную ценность, памятниками истории и культуры областного значения» (в ред. постановления Законодательного собрания Нижегородской области от 27.03.2003 г. № 444-III).

³ Постановление Правительства Нижегородской области от 04.02.2010 № 54 «Об отнесении территории Балахнинской крепости в г. Балахне к объектам культурного наследия (достопримечательным местам) регионального значения и включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об утверждении границ территории достопримечательного места «Балахнинская крепость» и ряда объектов культурного наследия, расположенных в центральной части г. Балахны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в утверждённых границах».

наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» при проектировании и до начала земляных, строительных, хозяйственных и иных работ заказчик этих работ обязан:

1. разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой г. Балахны», XV – XVIII вв., включающий оценку воздействия проводимых работ на указанный объект археологического наследия;

2. получить по разделу документации, обосновывающему меры по обеспечению сохранности выявленного объекта археологического наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Управление на согласование;

3. обеспечить реализацию согласованного Управлением раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой г. Балахны».

Целью разработки настоящего Раздела является предварительная оценка степени сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия – «Культурный слой г. Балахны» – в пределах расположенной в его границах части территории проектируемых работ по объекту «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б» (Код объекта 152-22-102-041972), установление возможности или невозможности обеспечения сохранности указанного объекта культурного (археологического) наследия во время проведения проектируемых работ, а также определение объёма и методов обеспечивающих его сохранность археологических полевых исследований.

Оценка воздействия проектируемых строительных работ на объекты, включённые в единую охранную зону г. Балахны, историко-архитектурную заповедную территорию г. Балахны, а также соответствия проектируемых работ режиму содержания и использования указанных объектов, не отражена в настоящем Разделе, так как не является целью его разработки.

В случае изменения проектных решений в части проведения земляных работ мероприятия по обеспечению сохранности выявленного объекта археологического наследия могут быть скорректированы путём разработки отдельного Раздела об обеспечении сохранности объекта археологического наследия с обязательным проведением в отношении этого Раздела государственной историко-культурной экспертизы и согласованием с Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

В ходе подготовки настоящего Раздела проектной документации были выполнены следующие виды работ:

- изучение и анализ предоставленной Заказчиком проектной документации по объекту «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б» (Код объекта 152-22-102-041972)⁴;

⁴ ООО «ОКАГАЗ». «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б» (Код объекта 152-22-102-041972). г. Дзержинск. 2026 г.

- архивно-библиографические изыскания, включающие ознакомление с литературными и графическими материалами (проработка печатных и цифровых материалов по территории проектируемых работ по строительству/прокладке сети газораспределения; изучение и анализ фондовых, архивных материалов, письменных источников, научных публикаций);
- сбор данных по геоморфологии, гидрологии и геологическим условиям в пределах изучаемой территории;
- визуальный осмотр и натурная фотофиксация участка проведения проектируемых работ;
- составление ситуационного плана местности, характеризующее размещение объекта археологического наследия и его соотношение с пространственно-географическими данными по проектируемому объекту;
- подготовка пояснительной записки, включающей: характеристику геоморфологической и топографической ситуации, результаты изучения и анализа библиографических материалов, архивных источников и картографических материалов по истории освоения указанного участка и района его расположения, сведения по истории археологического изучения и общую характеристику объекта археологического наследия (памятника археологии), в границах которого предполагается производство земляных работ, предусмотренных проектом строительства/прокладки сети газораспределения, оценку степени археологической изученности территории, подлежащей хозяйственному освоению в процессе производства указанных работ;
- обоснование необходимости проведения спасательных археологических работ на территории объекта археологического наследия в пределах участка, отведённого под прокладку проектируемого объекта;
- разработка программы (проекта) проведения спасательных археологических исследований (археологических разведок, наблюдений или раскопок) в зоне производства проектируемых работ;
- составление иллюстративной части документации по сохранению выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой г. Балахны».

Настоящий Раздел разработан в соответствии с п.п. 2-3 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и на основании предоставленной Заказчиком документации (ООО «ОКАГАЗ». «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б» (Код объекта 152-22-102-041972). г. Дзержинск. 2026 г.).

Структура настоящего Раздела разработана в соответствии с национальным стандартом РФ ГОСТ Р 55528–2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры» (утверждён и введён в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 г. № 593-ст), Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 (ред. от 28.12.2024 г.) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», а также с учётом рекомендаций Управления государственной охраны объектов культурного

наследия Нижегородской области (письмо № 518/18-2825 от 12.12.2008 «О требованиях, предъявляемых к составу и оформлению раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия», см. приложение 1).

Участки, отведённые под прокладку проектируемого объекта «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б» (Код объекта 152-22-102-041972), расположены в центрально-восточной части современных территориальных границ г. Балахны Нижегородской области, в пределах преимущественно частной/индивидуальной малоэтажной жилой застройки исторически одного из наиболее старых районов города, в 470 м к ЮЮЗ от здания Спасской церкви (г. Балахна, ул. Туполева, 33А, 1668 года постройки, объект культурного наследия федерального значения)⁵, в 300 м к ЮЮВ от комплекса Знаменской церкви (г. Балахна, ул. Дзержинского, 9, XVIII в., объект культурного наследия регионального значения) (ил. 1-5, 7-9 Раздела)⁶.

Данные по истории археологического изучения района проектируемых работ

Начало археологическому изучению правобережья р. Волги в районе г. Балахны было положено более 100 лет назад. Еще в 80-х гг. XIX столетия В.В. Докучаевым во время почвенных исследований, проводившихся по поручению Нижегородского губернского земства, в окрестностях г. Балахны были обнаружены «памятники о прежнем человеке...черепки битой посуды, остатки рыбьих костей, кремневые и песчаниковые орудия»⁷. Приводя краткое описание находок, В.В. Докучаев обратил внимание на то, что черепки толстостенны, сделаны грубо из плохо обожженной глины с примесью кварцевого песка и покрыты несложным орнаментом в виде «прямых и ломаных линий и точек»⁸. Так была открыта Балахнинская неолитическая стоянка, расположенная на высокой дюнной гряде, носящей название Панские бугры, на правом берегу р. Нетечи (Железницы), вблизи г. Балахны по направлению к с. Кубенцеву (сейчас находится в черте города). В 1901 г. В.И. Каменским на этом месте была произведена разведка, а в 1903–1904 гг. осуществлены раскопки памятника⁹. В 1916–1917 гг. новые исследования на памятнике производились Б.С. Жуковым¹⁰. В 1925 году О.Н. Бадером было зафиксировано разрушение памятника, произошедшее, видимо, при монтаже

⁵ Постановление Правительства Нижегородской области от 16.12.2009 г. № 929 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения – «Спасской церкви (Никитской), 1668 г.» в г. Балахне, его охранной зоны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в утверждённых границах» (в ред. Постановления Правительства Нижегородской области от 24.05.2013 г. № 324).

⁶ Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 15.06.1993 г. № 196-м «Об объявлении находящихся на территории гг. Арзамас-16, Балахны и Ветлуги объектов, имеющих историческую, культурную и научную ценность, памятниками истории и культуры областного значения» (в ред. постановления Законодательного собрания Нижегородской области от 27.03.2003 г. № 444-III).

⁷ Печатается по: Бадер О.Н., Воеводский М.В. Стоянки Балахнинской низины // Из истории родового общества на территории СССР. – Л., 1935. – С. 300.

⁸ Там же.

⁹ Каменский В.И., Спицын А.А. Раскопки близ г. Балахны // ЗОРСА. – Т.5, вып. 1. – СПб, 1903. – С.103; Спицын А.А., Каменский В.И. Стоянка каменного века близ г. Балахны // ЗОРСА. – Т.7, вып. 1. – СПб., 1905. – С. 1–72.

¹⁰ Жуков Б.С. Неолитическая дюнная стоянка близ г. Балахны // Русский антропологический журнал. – Т.12, вып. 1–2. – М., 1923. – С. 110–119.

полотна железной дороги Балахна – Сормово¹¹. В дальнейшем материалы памятника были отнесены О.Н. Бадером к выделенной им балахнинской культуре¹². Разные части коллекции хранились в ГИМе, Музее антропологии и этнографии АН и Горьковском музее.

В коллекциях, переданных В.И. Каменским в 1906 г. в Музей антропологии и этнографии АН, кроме материалов, обнаруженных в ходе раскопок Балахнинской стоянки, находились предметы, найденные на территории самого г. Балахны: кремневый наконечник копья «из городского вала», миндалевидный кремневый наконечник и глиняное грузило¹³.

В 1916 г. в 4 км от Балахны, на правом берегу речки Нетечи (Железницы), на одной из дюн у д. Горшихи (в настоящее время район Балахны рядом с Гидроторфом) Б.С. Жуковым была открыта и исследована небольшая стоянка с микролитическим инвентарем. Керамика отсутствовала. Коллекция памятника хранилась в государственном Эрмитаже¹⁴.

В современное время археологические работы в Балахне и ее окрестностях проводились Шакуловой Л.Д., Гусевой Т.В., Грибовым Н.Н., Ереминым И.О., Зарубиным Ю.В., Батюковым В.А., Бакулиным Е.И., Батюковой И.В., Березиной Н.С., Прониным А.С., Барановым Н.А., Романовой Е.А.

В 1993 году экспедицией Нижегородской археологической службы была проведена археологическая разведка территории г. Балахны, в ходе которой в разных частях города были заложены и исследованы малометражные шурфы (общая площадь 3 м²), а также обследованы естественные и искусственные обнажения. На основе результатов археологических исследований была дана характеристика культурного слоя в исторической части г. Балахны, согласно которой общая мощность культурных напластований в городе колеблется в пределах от 10 см на ул. К. Либкнехта до 1,5 м на обнажении волжского берега. При обследовании волжского берега и котлована во дворе д. №2 по ул. Энгельса было обнаружено незначительное количество фрагментов керамики периода XIII-XV вв., которые не могут служить основой для датировки слоя в целом. Слои, которые с уверенностью можно датировать временем ранее XVI в., при обследовании городской территории не выявлены.

Выявленные культурные напластования членятся на два слоя. Нижний, наиболее древний культурный слой, по керамическому материалу датируется XVI-XVIII вв. (по фрагментам белоглиняной и чернолощеной керамики). Территориально он занимает компактные районы, соответствующие районам древней застройки: район крепости (городской парк, школа №6), район Спасской церкви (улицы Кузнецкая и Туполева), район Усолья (улицы М. Ульяновой, Свердлова, пл. Комсомольская), район древней застройки вблизи Покровского монастыря (между улицами Р.

¹¹ Бадер О.Н., Воеводский М.В. Стоянки Балахнинской низины // Из истории родового общества на территории СССР. – Л., 1935. – С. 303.

¹² Брюсов А.Я. Очерки по истории племен Европейской части СССР в неолитическую эпоху. – М., 1952. – С. 86.

¹³ Бадер О.Н., Воеводский М.В. Стоянки Балахнинской низины // Из истории родового общества на территории СССР. – Л., 1935. – С. 301.

¹⁴ Жуков Б.С. Неолитическая дюнная стоянка близ г. Балахны // Русский антропологический журнал. – Т.12, вып. 1–2. – М., 1923. – С. 110–119.

Люксембург и К. Маркса). Слой представляет собой темно-серую супесь. Мощность его колеблется от 20 см (на ул. Р. Люксембург) до 60 см (на береговом обнажении р. Волги восточнее ул. Туполева). Слой содержит в себе фрагменты белоглиняной и чернолощеной русской гончарной керамики (XVI-XVIII вв.), фрагменты русских печных изразцов XVII-XVIII вв. В районе соленосных ключей, вблизи берега р. Волги, с этим слоем связаны некоторые ямы деревянных конструкций соледобывающего комплекса. Слой лежит на суглинистом материке и перекрывается более поздними напластованиями XIX-XX вв. На некоторых участках протяженного берегового обнажения р. Волги к востоку от ул. Туполева слои XVI-XVIII вв. и XIX-XX вв. разделяются стерильными прослойками.

Верхний слой, представляющий собой темно-коричневую супесь, как правило, насыщенную всевозможным строительным мусором, по фрагментам красноглиняной тонкой с прозрачной поливой керамики, осколкам оконного и бутылочного стекла датируется XIX-XX вв. Мощность слоя колеблется от 20 см (на ул. Либкнехта) до 1,5 м (на некоторых участках берегового обнажения р. Волги). Слой XIX-XX вв. лежит сразу под дерном и подстилается либо слоем XVI-XVIII вв. в выше перечисленных районах древней застройки, либо материком.

Вне районов исторической застройки, а также на территориях суконной фабрики и кирпичных заводов культурные напластования, датируемые временем до XIX в., не обнаружены¹⁵.

Результатом исследований 1993 года явилось определение границ средневекового культурного слоя, который в дальнейшем был учтен в качестве объекта археологического наследия (памятника археологии) – «Культурного слоя г. Балахны XV–XVIII вв.» (Приказ Комитета по охране и использованию историко-культурного наследия Нижнего Новгорода и Нижегородской области от 29.10.1999 № 14-ОД «О включении объектов в список вновь выявленных памятников истории и культуры Нижегородской области», приложение 1, ил. 5 Раздела). В 2025 году на основании результатов археологических полевых исследований последних лет граница рассматриваемого объекта археологического наследия была увеличена, преимущественно в юго-восточном направлении (приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 25.08.2025 г. № 156 «Об утверждении границ территории выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой г. Балахны» и о внесении изменения в приказ комитета по охране и использованию историко-культурного наследия Нижнего Новгорода и Нижегородской области от 29 октября 1999 г. № 14-ОД»).

Территория, отведённая под строительство/прокладку проектируемого объекта «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б» (Код объекта 152-22-102-041972), частично расположена в пределах охраняемого культурного слоя г. Балахны, вблизи центральной части его территории (ил. 6 Раздела). Археологические исследования непосредственно на участке проектируемых работ ранее не проводились. В целом,

¹⁵ Гусева Т.В. Отчет об обследовании исторической части г. Балахны в 1993 г. [Электронный ресурс] // Открытый текст: электронное периодическое издание [сайт]. URL: <http://www.opentextnn.ru/history/archaeology/report/?id=759> (дата обращения: 09.10.2025 г.).

исследования прошлых лет проходили на большем или меньшем удалении от него. В большинстве случаев эти работы проводились в виде археологических разведок, наблюдений. Наибольший интерес представляют данные о результатах археологических исследований, проводившихся в непосредственной близости от рассматриваемого участка (ил. 13 Раздела).

В ходе упоминавшихся выше разведочных работ Нижегородской археологической службы 1993 года был обследован котлован во дворе здания средней общеобразовательной школы № 6 (ул. Энгельса, д. 2, 220 м к юго-востоку от участка проектируемых работ, ил. 13-1 Раздела). Котлован имел форму прямоугольника с дополнительным прямоугольным выступом. Размеры его составляли 20x25 м, глубина – 2.5 м. По южному и северному бортам котлована были сделаны зачистки.

Зачистка №1 по южному борту (ширина – 40см). Восточный конец зачистки находился в 25м от юго-западного угла д. №2 по ул. Энгельса по азимуту 280°. Зачисткой выявлена следующая стратиграфия напластований:

1. Дёрн – 3-5см;

2. Темно-коричневый пестроцвет, насыщенный угольками и кирпичной крошкой – 20см. При зачистке в этом слое обнаружены фрагменты керамики: белоглиняной – 4, чернолощеной – 2, мореной – 6, красноглиняной с песком в тесте – 5, красноглиняной тонкой с прозрачной поливой – 2 и один фрагмент черепицы с зеленой поливой.

3. Светло-коричневый суглинок – материк – с глубины 25см.

Зачистка №2 по северному борту (ширина – 40см.) располагалась так, что восточный конец зачистки находился в 48 м от северо-западного угла д. № 2 по ул. Энгельса по азимуту 250°. Зачистка выявила следующую стратиграфию напластований:

1. Дерн – 5см.

2. Насыпная глина, насыщенная современным строительным мусором – 15см.

3. Темно-коричневый пестроцвет, насыщенный кирпичной крошкой и угольками – 55см. При зачистке в слое обнаружены фрагменты керамики: белоглиняной – 14, чернолощеной – 7, красноглиняной тонкой с лощением – 1, красноглиняной с песком в тесте – 12, мореной – 2.

4. Светло-коричневый суглинок – материк – с глубины 70см.

По включениям современного строительного мусора слой 2 зачистки №2 был датирован XX в. Слой 2 зачистки №1 и слой 3 зачистки №2, по мнению руководителя работ Гусевой Т.В., образовался в результате позднейшего переотложения в XIX-XX вв. напластований XVI-XVIII вв., о чем свидетельствует разновременный керамический материал, встреченный в слое¹⁶.

В ходе тех же разведочных работ 1993 года сотрудниками Нижегородской археологической службы была обследована водопроводная канавка, выявленная вблизи пересечения ул. Колёсная с пер. Советский (385 м к ЗЮЗ от участка

¹⁶ Гусева Т.В. Отчет об обследовании исторической части г. Балахны в 1993 г. [Электронный ресурс] // Открытый текст: электронное периодическое издание [сайт]. URL: <http://www.opentextnn.ru/history/archaeology/report/?id=759> (дата обращения: 09.10.2025 г.).

проектируемых работ, ил. 13- Раздела 2). Общая длина канавки составляла 30 м, ширина – 0.5 м, глубина – 0.3–0.5 м. Продольной осью она была ориентирована по оси север-северо-запад – юг-юго-восток и располагалась вдоль проезжей части конечного отрезка пер. Советский. По западному борту канавки был зачищен участок шириной 40 см. В ходе указанных работ наличия культурного слоя и объектов археологического наследия не выявлено¹⁷

В 2014 г. Е.И. Бакулиным проводились охранные археологические работы на территории центрального рынка г. Балахна по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, пл. Советская, д. 13 (территория бывшего расположения Балахнинской крепости, 220 м к ВЮВ от участка проектируемых работ, ил. 13-3 Раздела). Здесь методом археологических раскопок был исследован земельный участок общей площадью 20 м², отведенный под строительство пристроя к существовавшему зданию хозяйственного магазина и расположенный на возвышении, представляющем собой останец первой надпойменной террасы правого берега р. Волги, с северо-востока граничащем с бывшей поймой речки Нетечи, а с северо-запада примыкающем к низине, где располагается Балахнинская автостанция, а раньше протекала впадавшая в Нетечу протока из Петровского озера. В результате указанных работ было установлено, что под позднейшими горизонтами насыпных грунтов, образовавшихся в ходе строительной и хозяйственной деятельности XX–XXI вв., сохранились культурные напластования, содержащие археологические материалы эпохи неолита (балахнинская культура), эпохи бронзы (балановская культура), а также средневековые материалы XII–XIII вв.¹⁸

В сезоне 2018-2019 гг. (зимний период) Е.И. Бакулиным были выполнены археологические раскопки на участке проектируемого строительства на территории объекта культурного (археологического) наследия – культурного слоя г. Балахна – в пределах центрального городского рынка в границах земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, пл. Советская, на земельном участке с кадастровым номером 52:16:0050406:1244 (территория бывшего расположения Балахнинской крепости, 210 м к юго-востоку от участка проектируемых работ, ил. 13-4 Раздела). Общая площадь участка, на котором было запроектировано проведение строительных работ, составляла 147,2 кв.м. Площадь археологических исследований составила 119 кв.м. Остальная площадь участка проектируемого строительства была разрушена строительными работами прежних лет. Отдельные находки, связанные со средневековым периодом, свидетельствуют об освоении указанной территории славяно-русскими поселенцами в период XIII–XIV вв. Сохранившихся культурных напластований, связанных с этим периодом, не обнаружено. Отдельными немногочисленными предметами был представлен более ранний средневековый период освоения данного участка: стеклянной вставкой XII–XIII вв. от перстня, медной пряжкой от ремня, фрагментом железного наконечника стрелы и железным ножом. Повторное освоение участка произошло при постройке крепости в первой

¹⁷ Там же.

¹⁸ Бакулин Е.И. Отчёт об археологических исследованиях в г. Н. Новгороде, городах Бор и Балахна, Навашином и Городецком районах Нижегородской области в 2014 году. Архив ИА РАН. Р-1.

половине XVI в. Остатков построек, связанных с развитием застройки крепости в XVI в., не выявлено, но о заселении в этот период участка свидетельствует керамический материал (фрагменты глиняной посуды). Следующий этап развития застройки исследованного участка связан с периодом XVII в. Судя по количеству найденного материала и наличию остатков построек этого времени, XVII в стал наиболее активным этапом заселения и застройки территории крепости. Застройка XVII в. практически полностью была уничтожена в результате пожара. Установить дату и общую картину этой катастрофы не представилось возможным. Комплексы XVII в. скорее всего, относятся к жилой, служебной застройке территории крепости, разрушенной при крупном пожаре. находка булавы может свидетельствовать о высоком социальном и административном статусе владельца исследованного комплекса построек, возможно являющимся представителем административно-военной власти. Прослеживается изменение планировки и повторная застройка территории после пожара (частокольные канавки, котлованы ям, перерезающие слой «пожарища»). С периодом XVIII в. связано наличие отдельных построек (котлованы подпольных ям), перекрытых пахотным горизонтом XVIII-XIX вв. По всей видимости, исследуемая территория во второй половине XVIII в пришла в запустение, застройка сместилась на соседние участки, и на данном месте были размечены огороды. В период XIX в. в окрестностях развивается производственная деятельность, связанная с обработкой железа, кузнечным делом. Слоёв застройки XIX-XX вв. в границах раскопа не выявлено. Активное посещение данной территории происходило в период 30-начала 50-х гг. XX вв.¹⁹

В сезоне 2019 гг. Е.И. Бакулиным были выполнены археологические раскопки на участке проектируемого строительства на территории объекта культурного (археологического) наследия – культурного слоя г. Балахна – в пределах центрального городского рынка в границах земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, пл. Советская, на земельном участке с кадастровым номером 52:16:0050406:1239 (территория бывшего расположения деревоземляных укреплений Балахнинской крепости, 198 м к юго-востоку от участка проектируемых работ, ил. 13-5 Раздела). Общая площадь, подвергшаяся археологическим исследованиям, составила 59,77 кв.м. Исследованные культурные напластования на участке строительства датируются широким периодом XVII – XX вв. По отдельным находкам и незначительному количеству керамического материала (фрагменты русской средневековой керамики из красножгущейся глины) можно предположить, что на участке ранее существовали напластования, которые можно датировать периодом XIV-XV вв., разрушенные при последующем освоении участка. Наиболее интенсивное освоение участка приходится на XVIII - XIX вв. (слои 1 и 2 раскопа). При проведении раскопок выявлены следы застройки XVIII – XIX вв. Расположение котлованов построек, в общем, соответствует ориентации здания д. №22 по пл.

¹⁹ ООО «Нижегородская археологическая экспедиция». Краткий отчёт о результатах археологических раскопок на объекте культурного (археологического) наследия – культурного слоя г. Балахна – в границах земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, пл. Советская, на земельном участке с кадастровым номером 52:16:0050406:1244. Н.Новгород, 2019. Архив Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

Советская. В основном, их расположение тяготеет к юго-восточной части раскопа, где было расположено указанное здание. Это позволяет сделать вывод о том, что планировка застройки данной части г. Балахна не претерпела значительных изменений на протяжении XVIII – XIX вв., и здание д. №22 по пл. Советской повторяет её²⁰.

В 2023 году ООО «Лабиринт» проводились научно-исследовательские археологические работы (разведка в рамках историко-культурной экспертизы) в границах участка, отведённого под прокладку объекта «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, г. Балахна, ул. Грибоедова, д. 10» (460 м к западу от участка проектируемых работ, ил. 13-б Раздела). В ходе обследования указанной территории был заложен 1 шурф размерами 1х1 м с юго-восточной стороны от дома № 9 по ул. Грибоедова. В ходе указанных работ наличия культурного слоя и объектов археологического наследия не выявлено²¹.

Анализ материалов предшествующих археологических исследований, проводившихся ранее вблизи рассматриваемого участка, показывает, что они преимущественно были связаны с работами на строительных объектах и носили охранной характер. Указанные исследования проводились к юго-востоку/югу-юго-востоку от территории проектируемых работ в границах бывшего расположения Балахнинской крепости, а также к западу/западу-юго-западу от рассматриваемой территории. В районе крепости были обнаружены культурные слои, археологические объекты и материалы, датирующиеся в широком хронологическом диапазоне от неолита до начала XX в. В пределах большей части археологически исследованных вскрытий грунта культурные слои были перекрыты поздними отложениями техногенного и антропогенного происхождения. Местами фиксировалось наличие нарушений или разрушений культурных напластований и археологических объектов, связанных с хозяйственной деятельностью последних 100 лет, а также переотложенное залегание выявленных археологических материалов. К западу от территории проектируемых работ культурные напластования и археологические объекты не выявлены.

Анализ исторического развития градостроительной среды и ознакомление с результатами и материалами археологических исследований, проводившихся вблизи района расположения участка проектируемых работ, позволяют сделать вывод о возможном расположении в его границах сохранившихся культурных напластований и археологических объектов периода XVI-начала XX вв., относящихся к выявленному ОАН «Культурный слой г. Балахны», а также археологических материалов как указанного, так и более раннего времени.

²⁰ ООО «Нижегородская археологическая экспедиция». Заключение о выполненных археологических полевых работах (археологических раскопках) на земельном участке по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, пл. Советская, на земельном участке с кадастровым номером 52:16:0050406:1239. Н.Новгород, 2019. Архив Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

²¹ ООО «Лабиринт». Научно-технический отчёт о выполненной археологической разведке на территории земельного участка по объекту: «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, г. Балахна, ул. Грибоедова, д. 10». Нижний Новгород. 2023 г. / Архив Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

Общая характеристика и техническое состояние территории в границах проектируемого объекта

Территория, отведённая под строительство/прокладку объекта «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б» (Код объекта 152-22-102-041972), расположена в западной части Нижегородской области, в центрально-восточной части современной территории г. Балахны, в одном из наиболее старых районов города, в пределах преимущественно частной/индивидуальной малоэтажной жилой застройки юго-восточной части улицы Ульяновой, в 470 м к ЮЮЗ от здания Спасской церкви (г. Балахна, ул. Туполева, 33А, 1668 года постройки, объект культурного наследия федерального значения)²², в 300 м к ЮЮВ от комплекса Знаменской церкви (г. Балахна, ул. Дзержинского, 9, XVIII в., объект культурного наследия регионального значения)²³, примерно в 230 м к ССЗ от бывшего места расположения западной наугольной башни и примерно в 190 м к северо-западу от северо-западной проездной («Петровской») башни линии деревоземляных укреплений Балахнинской крепости (дата возведения – первая половина XVI в., утрата функций и разрушение на значительной площади – в течение XVII–XVIII вв., сохранились участки валов и рвов, объект культурного наследия регионального значения)²⁴, в пределах красной линии ул. Колёсная, в юго-восточной части квартала, образованного улицами Колёсная, Ульяновой, Грибоедова, Петровская, на ССЗ берегу до настоящего времени читающейся в рельефе низины, по которой ранее протекал ручей (Петровский проток, Петровский исток), впадавший в р. Нетеча (правый приток р. Волга) (ил. 1-5, 7-9 Раздела).

В геоморфологическом отношении участок проектируемого строительства относится к первой надпойменной террасе р. Волга и расположен на её правом берегу в 460-470 м (по прямой) к юго-западу от современного уреза воды в реке. Площадка проектируемых работ расположена на краевом участке мыса первой надпойменной террасы, вытянутого примерно по оси север-северо-запад – юг-юго-восток и ограниченного с северо-восточной стороны спланированным в настоящее время руслом р. Нетеча (правый приток р. Волга), а с юго-восточной, южной и юго-западной сторон – узкой низиной. Указанная низина представляет собой долину правого притока реки Нетечи, для которого по письменным и картографическим

²² Постановление Правительства Нижегородской области от 16.12.2009 г. № 929 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения – «Спасской церкви (Никитской), 1668 г.» в г. Балахне, его охранной зоны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в утверждённых границах» (в ред. Постановления Правительства Нижегородской области от 24.05.2013 г. № 324).

²³ Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 15.06.1993 г. № 196-м «Об объявлении находящихся на территории гг. Арзамас-16, Балахны и Ветлуги объектов, имеющих историческую, культурную и научную ценность, памятниками истории и культуры областного значения» (в ред. постановления Законодательного собрания Нижегородской области от 27.03.2003 г. № 444-III).

²⁴ Постановление Правительства Нижегородской области от 04.02.2010 № 54 «Об отнесении территории Балахнинской крепости в г. Балахне к объектам культурного наследия (достопримечательным местам) регионального значения и включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об утверждении границ территории достопримечательного места «Балахнинская крепость» и ряда объектов культурного наследия, расположенных в центральной части г. Балахны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в утверждённых границах».

источникам известно несколько наименований – Петровское озеро, Петровский проток, Петровский исток, пруд. Естественная поверхность террасы – дюнно-холмистая, на рассматриваемом участке не сохранилась. Рельеф на всей площадке проектируемого строительства техногенный, спланированный в процессе застройки и благоустройства, относительно ровный (ил. 3-4, 15, 17, 18-26 Раздела).

В геоморфологическом отношении участок проектируемого строительства относится к первой надпойменной террасе р. Волга и расположен на её правом берегу в 510-515 м (по прямой) к юго-западу от современного уреза воды в реке. Площадка проектируемых работ представляет собой удобную в селитебном отношении территорию, поскольку расположена на краевом участке мыса первой надпойменной террасы, вытянутого примерно по оси ССЗ – ЮЮВ и ограниченного с северо-восточной стороны спланированным в настоящее время руслом р. Нетеча (правый приток р. Волга), проходящим вдоль современной линии ул. Дзержинского, а с юго-восточной, южной и юго-западной сторон – узкой низиной. Указанная низина представляет собой долину правого притока реки Нетечи (правого притока реки Волги), для которого по письменным и картографическим источникам известно несколько наименований – Петровское озеро, Петровский проток, Петровский исток, пруд. Естественная поверхность террасы – дюнно-холмистая, на рассматриваемом участке не сохранилась. Рельеф на всей площадке проектируемого строительства техногенный, спланированный в процессе застройки и благоустройства, относительно ровный (ил. 4-5, 7-9, 12, 18-26 Раздела).

Площадь временной полосы отвода под прокладку проектируемого объекта – газопровода низкого давления – составляет 118.8 кв.м. Площадь постоянной полосы отвода – 0.8 кв.м. под два отключающих устройства (ил. 15-17 Раздела). Территория, отведённая под прокладку проектируемого газопровода, расположена частично в пределах проезжей части ул. Колёсная (автомобильная дорога местного значения с асфальтобетонным покрытием, кадастровый номер 52:16:0050505:816), но преимущественно – в пределах придомовых территорий частных домовладений по адресам ул. Колёсная, 2 и ул. Колёсная, 1Б (кадастровые номера участков 52:16:0050505:181 и 52:16:0050507:396), расположенных по сторонам от указанной асфальтированной дороги, между дорогой и ограждениями названных участков (ил. 4-5, 14, 15, 17 Раздела). Придомовая территория земельного участка по адресу ул. Колёсная, 2 представляет собой открытую, свободную от построек площадку шириной порядка 5 м с дикорастущей травянистой и разреженной древесно-кустарниковой растительностью (ил. 15, 17-19, 21-22, 25 Раздела). Придомовая территория земельного участка по адресу ул. Колёсная, 1Б (участок заявителя) также представляет собой открытую площадку шириной порядка 6-8 м, частично занятую проездом в виде грунтовой дороги без покрытия, идущей от покрытой асфальтобетоном проезжей части ул. Колёсная в направлении огороженной металлическим забором территории указанного земельного участка, частично покрытую дикорастущей травянистой и разреженной древесной растительностью (ил. 15, 17-18, 20, 23-24, 26 Раздела). В пределах заросшей травянистой растительностью части рассматриваемой территории расположен колодец существующей подземной трассы водопровода (ил. 15-18, 20, 23-24, 26 Раздела).

Нивелировочные отметки в пределах временной полосы отвода под проектируемый объект варьируют от 73.53 до 73.75 м в Балтийской системе высот. Для дневной поверхности характерен общий слабо выраженный уклон в южной и ЮЮЗ направлениях, в сторону спланированной, засыпанной в настоящее время низины, в пределах которой ранее был расположен водный объект, известный по письменным источникам как Петровское озеро или Петровский исток (ил. 12, 15, 17 Раздела).

Исходные данные по проектируемому объекту

Для анализа проектной документации на проведение работ по объекту «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б» (Код объекта 152-22-102-041972) использованы материалы, предоставленные заказчиком данного Раздела. Проектная документация по строительству газопровода подготовлена ООО «Окагаз»²⁵.

Согласно проектной документации, на участке проектируемых работ предусматривается прокладка полиэтиленового газопровода низкого давления Ø63x5.8 мм от точки врезки в проектируемый подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления Ø160x63, расположенной с юго-восточной стороны от дома № 2 по ул. Колёсная, до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б (до западного угла границы земельного участка заявителя с кадастровым номером 52:16:0050507:396, ил. 14-15, 17, 18-26 Раздела). Для прокладки проектируемого газопровода будут применены полиэтиленовые трубы ПЭ 100 ГАЗ SDR11 диаметром 63x5.8 мм.

Общая длина проектируемого газопровода от точки врезки в существующий газопровод до газифицируемого объекта составит 14 м. Газопровод будет прокладываться под землёй в открытой траншее, откопка которой будет осуществляться механизированным и ручным способом (ил. 14-17 Раздела).

Точка врезки проектируемого газопровода (начальная точка ПК0) в проектируемый подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления Ø160x63 мм расположена в 9 м к югу (аз. 179°) от восточного угла дома № 2 по ул. Колёсная (ил. 14-19, 21, 25 Раздела). От указанной точки проектируемый газопровод будет прокладываться в траншее шириной 1 м и глубиной 1.66 м в юго-восточном направлении (аз. 147°) на протяжении 8.3 м сначала (на протяжении 1 м) через свободную от построек открытую площадку с дикорастущей травянистой растительностью, расположенную с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 52:16:0050505:181 (адрес: ул. Колёсная, д. 2) между указанным участком и проезжей частью ул. Колёсная (автомобильная дорога местного значения с асфальтобетонным покрытием, кадастровый номер 52:16:0050505:816), затем (на протяжении 3.5 м) через проезжую часть ул. Колёсная (автомобильная дорога местного значения с асфальтобетонным покрытием, кадастровый номер 52:16:0050505:816), затем (на протяжении 3.8 м) через свободную от построек площадку с дикорастущей травянистой и древесно-кустарниковой растительностью, расположенную с северо-западной стороны от

²⁵ ООО «ОКАГАЗ». «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б» (Код объекта 152-22-102-041972). г. Дзержинск. 2026 г.

земельного участка с кадастровым номером 52:16:0050507:396 (адрес: ул. Колёсная, д. 1Б, участок заявителя), между указанным участком и проезжей частью ул. Колёсная, до поворотной точки (УП-1 27°/ПК0+8.3), расположенной в 6.2 м к северу (аз. 3°) от западного угла огороженной территории земельного участка с кадастровым номером 52:16:0050507:396 (участок заявителя, адрес: г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б) (ил. 14-26 Раздела). От указанной поворотной точки проектируемый газопровод будет прокладываться в траншее шириной 1м и глубиной 1.66 м в ЮЮВ направлении (аз. 174°) на протяжении 5.7 м через указанную выше свободную от построек площадку с дикорастущей травянистой и древесно-кустарниковой растительностью, расположенную с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 52:16:0050507:396 (адрес: ул. Колёсная, д. 1Б, участок заявителя), между указанным участком и проезжей частью ул. Колёсная, до конечной точки трассы проектируемого объекта (ПК0+14.0), расположенной в районе западного угла огороженной территории земельного участка с кадастровым номером 52:16:0050507:396 (участок заявителя, адрес: г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б) (ил. 14-18, 20, 23-24, 26 Раздела).

В месте врезки проектируемого газопровода в подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления Ø160x63 (пикет ПК0) в границах откопанной траншеи будет осуществлена установка седлового электросварного отвода ПЭ 100 ГАЗ SDR11 Ø160x63 (ил. 15-17 Раздела). В месте расположения пикета ПК0+4,8 предусмотрено пересечение трассы проектируемого газопровода с существующей подземной трассой кабеля связи (ил. 15-17 Раздела). Примерная глубина прокладки кабеля связи составляет 36 см (на 1,3 м меньше глубины траншеи проектируемого газопровода). Точная глубина прокладки кабеля не известна. Для её установления будет осуществляться закладка шурфа размерами 2x2 м по ходу створа трассы проектируемого газопровода. Шурф будет откапываться до уровня глубины прокладки трассы кабеля. В месте расположения пикета ПК0+6,0 предусмотрено пересечение трассы проектируемого газопровода с существующей подземной трассой водопровода. Примерная глубина прокладки водопровода составляет 2,16 м (на 0.5 м больше глубины траншеи проектируемого газопровода). Точная глубина прокладки водопровода не известна. Для её установления будет осуществляться закладка шурфа размерами 2x2 м по ходу створа трассы проектируемого газопровода. Шурф будет откапываться до уровня глубины прокладки трассы водопровода (ил. 15-17 Раздела). В месте расположения пикета ПК0+11,0 в границах откопанной траншеи будет осуществлена установка шарового крана ПЭ Ø63 с выводом штока под ковер (ил. 15-17 Раздела). В месте расположения пикета ПК0+14,0 будет осуществлён подвод проектируемого газопровода к земельному участку с кадастровым номером 52:16:0050507:396 (участок заявителя, адрес: г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б) и установлена заглушка ПЭ Ø63 (ил. 15-17 Раздела).

Таким образом, в рамках мероприятий по строительству/прокладке объекта «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б» (Код объекта 152-22-102-041972) земляные работы, связанные с выемкой грунта открытым способом, будут проводиться в границах откопанной траншеи шириной 1 м, глубиной 1.66 м и общей

протяжённостью 14 м, а также в границах двух шурфов размерами 2x2 м каждый, откопка которых будет осуществляться в целях установления глубины прокладки существующих подземных инженерных коммуникационных сетей и общая площадь которых за границами траншеи должна составить порядка 4 кв.м. Соответственно, **общая площадь земляных работ на участке строительства проектируемого газопровода, связанных с откопкой траншеи для его прокладки открытым подземным способом и с откопкой шурфов в целях установления глубины прокладки существующих подземных инженерных коммуникационных сетей, составит 18 кв. м. Глубина траншеи составит 1.66 м. Глубина шурфов в проектной документации не указана, поскольку она будет соответствовать уровню глубины прокладки существующих подземных инженерных коммуникационных сетей.**

В соответствии с содержанием письма Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 11.04.2026 г. № Исх-518-194392/26 «О рассмотрении вопроса о согласовании проекта прокладки газопровода по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Колёсная, 1Б» (см. приложение 1), трасса проектируемого объекта «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б» (Код объекта 152-22-102-041972) расположена в пределах территории выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой г. Балахны» **частично**. Сопоставление данных об установленных границах выявленного ОАН «Культурный слой г. Балахны», содержащихся в приказе Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 25.08.2025 г. № 156, с информацией из технической документации по проектируемому объекту показало, что в пределы территории выявленного ОАН «Культурный слой г. Балахны» входит только начальный отрезок проектируемого газопровода (ил. 13 Раздела). Этот отрезок пересекает границу указанного ОАН между поворотными точками №№ 21 и 22 (ил. 6, 13 Раздела). В процессе подготовки настоящего Раздела указанные точки, для которых имеются данные о координатах в системе МСК-52, были нанесены на топографический план территории, отведённой под строительство/прокладку проектируемого газопровода. Между этими точками была проведена линия соответствующего отрезка границы выявленного ОАН «Культурный слой г. Балахны». В результате было установлено, что в границы памятника археологии попадает отрезок трассы проектируемого газопровода между пикетом ПК0 (начальная точка трассы, точка врезки в проектируемый подземный газопровод Ø160x63) и точкой, расположенной на расстоянии порядка 6 м от указанного пикета по ходу трассы (ил. 13, 15, 17 Раздела). Таким образом, общая протяжённость участка трассы проектируемого газопровода, попадающего в границы территории выявленного ОАН «Культурный слой г. Балахны», составляет 6 м. Кроме того, в пределах этого участка проектной документацией предусмотрена закладка 2 шурфов размерами 2x2 м в целях установления глубины прокладки существующих подземных инженерных коммуникационных сетей, общая площадь которых за границами траншеи должна составить порядка 4 кв.м. (ил. 15-17 Раздела). Таким образом, **общая площадь земляных работ на попадающем в границы**

выявленного ОАН участке строительства проектируемого газопровода, связанных с откопкой траншей для его прокладки открытым подземным способом и с откопкой шурфов в целях установления глубины прокладки существующих подземных инженерных коммуникационных сетей, составит 10 кв. м.

Оценка воздействия земляных и строительных работ на сохранность и состояние выявленного объекта археологического наследия

При разработке раздела для проектной документации по объекту «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б» (Код объекта 152-22-102-041972) было учтено, что он частично расположен на территории выявленного объекта культурного (археологического) наследия – «Культурного слоя г. Балахны, XV–XVIII вв.» (приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 25.08.2025 г. № 156, приложение 1, ил. 6, 13 Раздела).

Также были учтены предоставленные Заказчиком материалы и документальные данные об участке землеотвода и объекте строительных работ – проектируемом газопроводе низкого давления, содержащие сведения о конструктивных особенностях, спецификации строительных и монтажных элементов и материалов, а также предусматривающие использование определенных технических способов и методов производства планируемых работ.

Согласно предоставленной Заказчиком проектной документации по объекту «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б» (Код объекта 152-22-102-041972), подлежащая хозяйственному освоению территория расположена в западной части Нижегородской области, на территории правобережья р. Волги, в центрально-восточной части современной территории г. Балахны, в 510-515 м (по прямой) к юго-западу от современного уреза воды вдоль кромки правого берега р. Волга, в 470 м к ЮЮЗ от здания Спасской церкви (г. Балахна, ул. Туполева, 33А, 1668 года постройки, объект культурного наследия федерального значения)²⁶, в 300 м к ЮЮВ от комплекса Знаменской церкви (г. Балахна, ул. Дзержинского, 9, XVIII в., объект культурного наследия регионального значения)²⁷, примерно в 230 м к ССЗ от бывшего места расположения западной наугольной башни и примерно в 190 м к северо-западу от северо-западной проездной («Петровской») башни линии деревоземляных укреплений Балахнинской крепости (дата возведения – первая половина XVI в., утрата функций и разрушение на значительной площади – в течение XVII–XVIII вв., сохранились участки валов и рвов, объект культурного

²⁶ Постановление Правительства Нижегородской области от 16.12.2009 г. № 929 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения – «Спасской церкви (Никитской), 1668 г.» в г. Балахне, его охранной зоны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в утверждённых границах» (в ред. Постановления Правительства Нижегородской области от 24.05.2013 г. № 324).

²⁷ Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 15.06.1993 г. № 196-м «Об объявлении находящихся на территории гг. Арзамас-16, Балахны и Ветлуги объектов, имеющих историческую, культурную и научную ценность, памятниками истории и культуры областного значения» (в ред. постановления Законодательного собрания Нижегородской области от 27.03.2003 г. № 444-III).

наследия регионального значения)²⁸, в пределах красной линии ул. Колёсная, в юго-восточной части квартала, образованного улицами Колёсная, Ульяновой, Грибоедова, Петровская, на ССЗ берегу до настоящего времени читающейся в рельефе низины, по которой ранее протекал ручей (Петровский проток, Петровский исток), впадавший в р. Нетеча (правый приток р. Волга) (ил. 1-5, 7-9 Раздела).

В геоморфологическом отношении территория проектируемых работ расположена на правом берегу р. Волга в 510-515 м (по прямой) к юго-западу от современного уреза воды в реке, на краевом участке мыса первой надпойменной террасы, вытянутого примерно по оси ССЗ – ЮЮВ и ограниченного с северо-восточной стороны спланированным в настоящее время руслом р. Нетеча (правый приток р. Волга), проходящим вдоль современной линии ул. Дзержинского, а с юго-восточной, южной и юго-западной сторон – узкой низиной. Указанная низина представляет собой долину правого притока реки Нетечи (правого притока реки Волги), для которого по письменным и картографическим источникам известно несколько наименований – Петровское озеро, Петровский проток, Петровский исток, пруд (ил. 4-5, 7-9, 12 Раздела).

Анализ письменных источников и исторических картографических материалов показывает, что район проектируемых работ по строительству/прокладке газопровода находится в пределах удобной в селитебном отношении мысовидной площадки, которая располагалась к северо-западу от деревоземляных укреплений Балахнинской крепости, возведённой во второй половине XVI в., и была ограничена с юга Петровским озером, с северо-востока – руслом р. Нетеча, вдоль которого по краю волжской надпойменной террасы проходил отрезок Костромского тракта, а с северо-запада – небольшим по протяжённости правым притоком р. Нетеча. Посадская застройка в рассматриваемом районе фиксируется письменными источниками с первой половины XVII в., но, скорее всего, появляется в более раннее время. В XVII-XVIII вв. в непосредственной близости от современной ул. Ульянова к юго-западу от неё располагались деревянные Петропавловская и Сретенская церкви с приходскими кладбищами, в округе которых находились дворы посадских людей. В это же время к северо-западу от рассматриваемого района располагались Воздвиженская, Казанская и несколько позднее (с 1757 года) Знаменская церкви с приходскими кладбищами. В округе указанных церквей письменными источниками середины-второй четверти XVII в. также зафиксировано наличие дворов посадских людей, в том числе из разряда «лутчих»), а также предшествующее расположение в указанном месте подворья Дудина монастыря. Картографические источники второй половины XVIII-начала XIX вв. не только подтверждают наличие городской застройки в рассматриваемом районе, но и показывают, что к этому времени в целом уже сложилась современная трассировка центральной и северо-восточной части ул. Колёсная, в пределах которой будут проводиться проектируемые работы.

²⁸ Постановление Правительства Нижегородской области от 04.02.2010 № 54 «Об отнесении территории Балахнинской крепости в г. Балахне к объектам культурного наследия (достопримечательным местам) регионального значения и включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об утверждении границ территории достопримечательного места «Балахнинская крепость» и ряда объектов культурного наследия, расположенных в центральной части г. Балахны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в утверждённых границах».

Время появления существующей частной малоэтажной застройки в районе расположения участка, отведённого под строительство/прокладку проектируемого газопровода, относится преимущественно к XX-первой четверти XXI вв.

В ходе ознакомления с материалами и результатами предшествующих археологических исследований, проводившихся вблизи рассматриваемого участка, было установлено, что они преимущественно были связаны с работами на строительных объектах и носили охранной характер. Указанные исследования проводились к юго-востоку/югу-юго-востоку от территории проектируемых работ в границах бывшего расположения Балахнинской крепости, а также к западу/западу-юго-западу от рассматриваемой территории. В районе крепости были обнаружены культурные слои, археологические объекты и материалы, датирующиеся в широком хронологическом диапазоне от неолита до начала XX в. В пределах большей части археологически исследованных вскрытий грунта культурные слои были перекрыты поздними отложениями техногенного и антропогенного происхождения. Местами фиксировалось наличие нарушений или разрушений культурных напластований и археологических объектов, связанных с хозяйственной деятельностью последних 100 лет, а также переотложенное залегание выявленных археологических материалов. К западу от территории проектируемых работ культурные напластования и археологические объекты не выявлены.

Анализ данных по историческому развитию градостроительной среды и ознакомление с результатами и материалами археологических исследований, проводившихся вблизи района расположения участка проектируемых работ, позволяют сделать вывод о возможном расположении в его границах сохранившихся культурных напластований и археологических объектов периода XVI-начала XX вв., относящихся к выявленному ОАН «Культурный слой г. Балахны», а также археологических материалов как указанного, так и более раннего времени.

Согласно проектной документации, на участке проектируемых работ предусматривается прокладка полиэтиленового газопровода низкого давления Ø63x5.8 мм от точки врезки в проектируемый подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления Ø160x63, расположенной с юго-восточной стороны от дома № 2 по ул. Колёсная, до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б (до западного угла границы земельного участка заявителя с кадастровым номером 52:16:0050507:396, ил. 14-15, 17, 18-26 Раздела).

Общая длина проектируемого газопровода от точки врезки в существующий газопровод до газифицируемого объекта составит **14 м**. Газопровод будет прокладываться под землёй в открытой траншее, откопка которой будет осуществляться механизированным и ручным способом (ил. 14-17 Раздела). Кроме того, в месте пересечений трассы проектируемого газопровода с существующими подземными трассами кабеля связи и водопровода (пикеты ПК0+4.8 и ПК0+6.0) проектной документацией предусмотрена закладка двух шурфов размерами 2x2 м каждый (ил. 14-17 Раздела). Шурфовка будет осуществляться в целях установления глубины прокладки существующих подземных инженерных коммуникационных сетей. Общая площадь земляных работ за границами траншеи при этом должна

составить порядка 4 кв.м.

Соответственно, **общая площадь земляных работ** на участке строительства проектируемого газопровода, связанных с откопкой траншей для его прокладки открытым подземным способом и с откопкой шурфов в целях установления глубины прокладки существующих подземных инженерных коммуникационных сетей, составит **18 кв. м.**

Глубина траншеи составит 1.66 м. Глубина шурфов в проектной документации не указана, поскольку она будет соответствовать уровню глубины прокладки существующих подземных инженерных коммуникационных сетей.

Сопоставление данных об установленных границах выявленного ОАН «Культурный слой г. Балахны», содержащихся в приказе Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 25.08.2025 г. № 156, с информацией из технической документации по проектируемому объекту показало, что в границы памятника археологии попадает отрезок трассы проектируемого газопровода между пикетом ПК0 (начальная точка трассы, точка врезки в проектируемый подземный газопровод Ø160x63) и точкой, расположенной на расстоянии порядка 6 м от указанного пикета по ходу трассы (ил. 13, 15, 17 Раздела). Таким образом, общая протяжённость участка трассы проектируемого газопровода, попадающего в границы территории выявленного ОАН «Культурный слой г. Балахны», составляет 6 м. Кроме того, в пределах этого участка проектной документацией предусмотрена закладка 2 шурфов размерами 2x2 м в целях установления глубины прокладки существующих подземных инженерных коммуникационных сетей, общая площадь которых за границами траншеи должна составить порядка 4 кв.м. (ил. 15-17 Раздела).

Таким образом, общая площадь земляных работ на попадающем в границы выявленного ОАН участке строительства проектируемого газопровода, связанных с откопкой траншей для его прокладки открытым подземным способом и с откопкой шурфов в целях установления глубины прокладки существующих подземных инженерных коммуникационных сетей, составит 10 кв. м.

На основании изложенного, территорию проектируемых работ по объекту «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б» (Код объекта 152-22-102-041972), попадающую в границы выявленного ОАН «Культурный слой г. Балахны», следует признать перспективной в отношении выявления и фиксации археологических материалов, объектов и культурных напластований, относящихся к указанному памятнику археологии, на сохранность которых может оказать негативное воздействие проведение земляных работ, предусмотренных проектной документацией по строительству/прокладке проектируемого газопровода. Кроме того, участок трассы проектируемого газопровода, не попадающий в границы территории выявленного ОАН, также следует признать перспективной в указанном выше отношении, поскольку в границах территории, отведённой под строительство/прокладку проектируемого газопровода, археологические полевые исследования ранее не проводились, а значит, отсутствие в указанном месте археологических материалов, объектов и культурных напластований не

установлено.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

– Федеральный закон от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

– Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

– Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации. Утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. № 15;

– Закон Нижегородской области от 02.02.2016 г. № 14-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных в Нижегородской области»;

– Приказ Департамента охраны историко-культурного наследия Нижегородской области от 29.10.1999 № 14-ОД «О включении объектов в список вновь выявленных памятников истории и культуры Нижегородской области»;

– Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 25.08.2025 г. № 156;

– Письмо Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 11.04.2026 г. № Исх-518-194392/26 «О рассмотрении вопроса о согласовании проекта прокладки газопровода по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Колёсная, 1Б».

12. Обоснования вывода экспертизы.

Представленный раздел проектной документации разработан на основании требований статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Установлено, что:

- частично в границах территории выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой г. Балахны», XV-XVIII вв. Приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 25.08.2025 г. № 156 утверждены границы территории памятника.

- в задачи представленной на экспертизу документации не входит оценка соответствия предполагаемого строительства, градостроительным регламентам, охранным и защитным зонам объектов культурного наследия на территории г. Балахна.

Исходя из имеющихся данных, на основании ст. 36, 40, 45, 45-1 ФЗ «Об объектах культурного наследия» и Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утверждённого постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12.04.2023 г. № 15, археологические полевые работы на

территории проектируемых работ по строительству/прокладке объекта «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б» (Код объекта 152-22-102-041972) должны состоять из следующего комплекса мероприятий:

на площади земельных участков, отведённых под строительство/прокладку проектируемого газопровода подземным открытым способом, в границах предусмотренных проектной документацией вскрытий грунта (траншей, шурфов) на всём протяжении трассы проектируемого объекта необходимо проведение сопровождающих спасательных археологических полевых работ методом наблюдений в целях выявления в их пределах археологических предметов, а также сохранившихся участков культурного слоя и/или конструктивных составляющих объектов, относящихся к указанному объекту археологического наследия, которые должны быть исследованы методом археологических раскопок.

Выбор указанного вида исследований основан на анализе исторической информации о развитии градостроительной ситуации в районе расположения проектируемого объекта, данных, полученных в результате производства предшествующих археологических исследований, и документации по проектируемому объекту. Так, непосредственно в границах территории расположения трассы проектируемого газопровода археологические исследования ранее не проводились. Ближайшие места предшествующих археологических работ расположены в 198-220 метрах к юго-востоку/востоко-юго-востоку от рассматриваемого района в границах бывшего расположения Балахнинской крепости, а также в 385 м и в 460 м к западо-юго-западу и к западу от рассматриваемой территории. Выявленные и зафиксированные в районе бывшего расположения крепости культурные слои и археологические объекты в пределах большей части археологически исследованных вскрытий грунта были перекрыты поздними отложениями техногенного и антропогенного происхождения. Местами фиксировалось наличие нарушений или разрушений культурных напластований и археологических объектов, связанных с хозяйственной деятельностью последних 100 лет, а также переотложенное залегание выявленных археологических материалов. К западу от территории проектируемых работ культурные напластования и археологические объекты не выявлены. Расположение самой трассы проектируемого газопровода предусмотрено в районе современной индивидуальной жилой плотно расположенной застройки. Проектируемый объект будет прокладываться вблизи действующей автодороги местного значения с асфальтобетонным покрытием, а также через неё, и в нескольких местах будет пересекать трассы существующих подземных инженерных коммуникационных сетей.

Таким образом, данные о результатах предшествующих археологических исследований, проводившихся в границах территории выявленного ОАН «Культурный слой г. Балахны» вблизи территории проектируемых работ по строительству/прокладке газопровода, а также указанные в проектной документации данные о территории проектируемых работ дают веские основания предполагать возможное нарушение или полное разрушение на указанной территории культурных

напластований и объектов, относящихся к выявленному памятнику археологии. При этом следует учитывать, что в пределах землеотвода, выделенного для проведения земляных работ, связанных со строительством проектируемого газопровода, могут сохраниться участки непо потревоженного слоя, объекты и иные археологические структуры или их остатки, а также археологические материалы, относящиеся к выявленному объекту археологического наследия, сохранности которых может быть нанесён вред в ходе производства указанных земляных работ. В целях их поиска, выявления и фиксации и, соответственно, в целях сохранения выявленного памятника археологии «Культурный слой г. Балахны» и должны проводиться археологические наблюдения на всех участках трассы проектируемого газопровода, в пределах которых проектной документацией предусмотрено производство земляных работ, связанных с выемкой грунта. Включение в зону необходимых археологических наблюдений отрезка трассы проектируемого газопровода, не попадающего в границы выявленного ОАН «Культурный слой г. Балахны», определённые приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 25.08.2025 г. №156, обусловлено тем, что в границах территории, отведённой под строительство/прокладку проектируемого объекта, археологические полевые исследования ранее не проводились, а значит, отсутствие в указанном месте археологических материалов, объектов и культурных напластований не установлено. Учитывая незначительную длину трассы газопровода, представляется обоснованным проведение на всём её протяжении археологических полевых исследований методом наблюдений.

Согласно предоставленной Заказчиком проектной документации, общая площадь участков, , в пределах которых проектной документацией предусмотрено производство земляных работ, связанных с выемкой грунта, и, соответственно, предельная общая площадь **археологических наблюдений**, сопровождающих производство земляных работ по строительству/прокладке объекта «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б» (Код объекта 152-22-102-041972), должна составить **18 кв. м.**

В случае обнаружения в ходе наблюдений в границах трассы проектируемой сети газораспределения непо потревоженного культурного слоя, объектов и иных археологических структур или их остатков возрастом более 100 лет, в том числе относящихся к объекту культурного наследия федерального значения «Культурный слой г. Балахны», земляные работы, связанные со строительством газопровода, должны быть приостановлены до окончания полномасштабного археологического исследования (археологических раскопок) соответствующих участков культурного слоя (археологических объектов/комплексов/структур).

Общие границы и площадь участков археологических исследований не должны быть меньше границ и площади участков, выделенных под земляные работы, предусмотренные рассматриваемой проектной документацией.

В случае изменения проектных решений в части проведения земляных работ мероприятия по обеспечению сохранности объекта археологического наследия могут быть скорректированы путём разработки отдельного Раздела об обеспечении

сохранности объекта археологического наследия с обязательным проведением в отношении этого Раздела государственной историко-культурной экспертизы и согласованием с Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

Экспертом установлено, что настоящий Раздел соответствует действующему законодательству в сфере охраны объектов культурного наследия, разработанные меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой г. Балахны», XV–XVIII вв. являются достаточными и представлены в полном объеме.

13. Выводы экспертизы.

Учитывая изложенное, эксперт считает **возможным (положительное заключение)** обеспечение сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой г. Балахны», XV–XVIII вв., при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, при реализации мер по обеспечению сохранности, предусмотренных Разделом об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой г. Балахны», XV–XVIII вв. для проектной документации по объекту «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б» (Код объекта 152-22-102-041972).

14. Перечень приложений к Акту:

Раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой г. Балахны», XV–XVIII вв. для проектной документации по объекту «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Колёсная, д. 1Б» (Код объекта 152-22-102-041972). г. Нижний Новгород. 2026.

15. Дата оформления заключения экспертизы: 21.05.2026.

Эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – А.В. Ерохин.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.